LISTEL
SUNS

サンズについて（概要）

1. サンズとは

「ホテルリステル猪苗代ウイングタワー」の一室を3人のオーナーで
共有することにより、お手頃な価格での分譲を実現した、リゾート
オーナーシステムです。

2. 年間120泊の利用を保証

年間120日のご利用が可能となっております。
1週間前までのご予約で、年末年始、ゴールデンウィーク、夏休みについても、
確実にご利用いただけます。

*オーナー（購入者）の認めた方なら、どなたでもご利用になれますので
会社の福利厚生施設、個人の趣味活動の場としてもご利用いただけます。

3. 利用申込みについて

宿泊は完全予約制とし、「リステルオーナー事務局」に電話でお申込み
ください。

利用申し込み期限	利用を希望される日の1週間前まで
利用料金	1泊1名につき3,300円（税込）※寝具無しは無料
利用人数	1室あたり5名まで。
利用者の範囲	オーナーもしくはオーナーが承認する方。

LISTEL SUNS

管理と運営について

1.管理者について

① 会員が本物件の管理運営業務を長治観光株式会社に委託し、長治観光株式会社が管理者となります。

② 長治観光株式会社が施設全体をホテルとして運営いたします。

2. 施設利用について

ホテルのチェックイン・チェックアウト時間

チェックイン	15:00
チェックアウト	11:00

クアハウス利用時間

10:00～22:00（受付21:00）

レストラン利用時間

レストラン ファムネット	ランチタイム ディナータイム	11:30～14:00 17:30～21:00
居酒屋　庄助		17:30～24:00

LISTEL SUNS

3. 施設利用について

その他

カラオケルーム	平日　17:00～22:00
	週末（土・祝前日）15:00～23:00
コンビニ・売店	8:00～11:00　15:00～21:00

※注：営業時間については、時期によって変更される場合があります。

4. 全館休館日について

設備の総点検および補修等のため、年に1回全館休業日がございます。

5.オーナー特典

❑優待料金

温泉大浴場	無料
クアハウス＆プール入場料	500円
スキーファンタジアの リフト1日券 引換券	年間 10枚進呈
その他	レストラン　20%　OFF
	売店　10%　OFF
	レジャー（スキーレンタル・ツリーアドベンチャー等）　20%　OFF

LISTEL
SUNS

契約上の注意事項

1.契約書類について

ご契約の際、重要事項の説明を受け契約内容を確認の上、下記の契約書に署名・捺印いただきます。

① 重要事項説明書
② 不動産売買契約書
③ 管理規約
④ 賃貸借契約書
⑤ 利用細則

2. 容認事項について

詳細については、重要事項説明書及び契約書をご参照ください。