

LISTEL SUNS

サンズについて(概要)

1. サンズとは

「ホテルリステル猪苗代ウイングタワー」の一室を3人のオーナーで共有することにより、お手頃な価格での分譲を実現した、リゾートオーナーシステムです。

2. 年間120泊の利用を保証

年間120日のご利用が可能となっております。
1週間前までのご予約で、年末年始、ゴールデンウィーク、夏休みについても、確実にご利用いただけます。

*オーナー(購入者)の認めた方なら、どなたでもご利用になれますので
会社の福利厚生施設、個人の趣味活動の場としてもご利用いただけます。

3. 利用申込みについて

宿泊は完全予約制とし、「リステルオーナー事務局」に電話でお申込みください。

利用申し込み期限	利用を希望される日の1週間前まで
利用料金	1泊1名につき3,300円(税込)※寝具無しは無料
利用人数	1室あたり5名まで。
利用者の範囲	オーナーもしくはオーナーが承認する方。



管理と運営について

1. 管理者について

- ① 会員が本物件の管理運営業務を長治観光株式会社に委託し、長治観光株式会社が管理者となります。
- ② 長治観光株式会社が施設全体をホテルとして運営いたします。

2. 施設利用について

ホテルのチェックイン・チェックアウト時間

チェックイン	15:00
チェックアウト	11:00

クアハウス利用時間

10:00～22:00（受付21:00）

レストラン利用時間

レストラン ファムネット	ランチタイム	11:30～14:00
	ディナータイム	17:30～21:00
居酒屋 庄助		17:30～24:00

LISTEL SUNS

3. 施設利用について

その他

カラオケルーム	平日 17:00~22:00
	週末(土・祝前日) 15:00~23:00
コンビニ・売店	8:00~11:00 15:00~21:00

※注:営業時間については、時期によって変更される場合があります。

4. 全館休館日について

ホテルとしての設備の総点検および補修等のため、年に1回全館休業日が設定されます。

5. オーナー特典

□ 相互利用施設

リステルグループの各施設	リステル浜名湖・リステル新宿 リステルウイスラー・リステルバンクーバー
--------------	--

□ 優待料金

クアハウス&プール「シーズ」 入場料	500円
スキーファンタジアの リフト1日券 引換券	年間 10枚進呈
その他	レジャー・売店・レストラン 10%~20% OFF

LISTEL SUNS

契約上の注意事項

1. 契約書類について

ご契約の際、重要事項の説明を受け契約内容を確認の上、下記の契約書に署名・捺印いただきます。

- ① 重要事項説明書
- ② 不動産売買契約書
- ③ 管理規約
- ④ 賃貸借契約書
- ⑤ 利用細則

2. 容認事項について

詳細については、重要事項説明書及び契約書をご参照ください。